

Årsregnskap 2019

Selskabet For Oslo Byes Vel

Årsregnskapet inneholder:

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Organisasjonsnummer 976 390 237

Resultatregnskap

Selskabet For Oslo Byes Vel

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Kontingent og abonnement		944 338	974 163
Salg av varer og tjenester		1 836 773	1 076 090
Støtte til drift og prosjekter		1 368 027	1 646 551
Sum driftsinntekter	2	<u>4 149 138</u>	<u>3 696 804</u>
Varekostnad		1 221 338	845 188
Lønnskostnad	3	2 063 052	1 969 008
Avskrivning av driftsmidler		6 345	6 345
Annen driftskostnad		724 609	660 677
Sum driftskostnader		<u>4 015 343</u>	<u>3 481 218</u>
Driftsresultat		<u>133 794</u>	<u>215 585</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 437	21 956
Annen rentekostnad		1 639	247
Resultat av finansposter		<u>19 799</u>	<u>21 709</u>
Ordinært resultat		<u>153 593</u>	<u>237 294</u>
Årsresultat		<u>153 593</u>	<u>237 294</u>
Overføringer			
Overført til/-fra annen egenkapital		153 593	237 294
Sum overføringer		<u>153 593</u>	<u>237 294</u>

Balanse

Selskabet For Oslo Byes Vel

Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
Datarettighet OsloByleksikon		1	1
Museumsleilighet/Sagveien 8		1	1
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		5 817	12 162
Sum anleggsmidler		<u>5 819</u>	<u>12 164</u>
Omløpsmidler			
Kundefordringer		485 872	139 375
Andre fordringer og forskuddsbetalte kostnader		27 782	268 710
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 125 381	1 818 445
Sum omløpsmidler		<u>2 639 034</u>	<u>2 226 531</u>
Sum eiendeler		<u>2 644 853</u>	<u>2 238 695</u>
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital 01.01.		1 369 880	1 132 585
Årets resultat		153 593	237 294
Sum egenkapital 31.12.		<u>1 523 472</u>	<u>1 369 880</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 527	61 938
Skatt og avgifter		269 043	226 488
Annen kortsiktig gjeld		805 812	580 389
Sum gjeld		<u>1 121 381</u>	<u>868 815</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>2 644 853</u>	<u>2 238 695</u>

Oslo, 24.03.2020
Styret i Selskabet For Oslo Byes Vel

Øyvind Reisegg
Styreleder

Kristin Fagerhaug
Nestleder

Ingebjørg Strøno Sejersted
Styremedlem

Arne Sødal
Styremedlem

Mikkel Arno Berg
Styremedlem

Ole Rikard Høisæther
Generalsekretær

Noter til årsregnskapet for 2019

Selskabet For Oslo Byes Vel

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER OG VIRKNINGER AV PRINSIPPENDRINGER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

NOTE 2 – SPESIFIKASJON INNTEKTER OG TILSKUDD

Salg av varer og tjenester

St Hallvard annonsesalg	175 000	125 000
Boksalg	57 790	27 784
Kulturhistoriske skilt	842 120	540 978
Andre inntekter	761 862	382 327
Sum salg varer og tjenester	1 836 773	1 076 090

Støtte til drift og prosjekter

Oslo kommune	500 000	500 000
Norsk Kulturråd	100 000	75 000
Foreningsstøtte	303 027	522 550
Støtte skilt	333 000	549 000
Støtte til Oslo byleksikon	400 000	-
Husleie sal	58 000	-
Regulering inntekter	-326 000	-
Sum annen støtte	1 368 027	1 646 550

NOTE 3 – LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MV.

Lønnskostnaden består av følgende poster

	2019	2018
Lønn og feriepenger	1 695 782	1 612 881
Arbeidsgiveravgift	254 166	241 154
Pensjonskostnader	87 213	88 632
Andre sosiale kostnader	30 889	26 341
Sum lønnskostnader	2 068 052	1 969 010
Lønn daglig leder	851 823	807 149
Sum	851 823	807 149

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Pensjonsordning som oppfyller kravene etter denne loven er iverksatt.

Styret

Det er ikke betalt honorar til styret.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor utgjør kr 16 500 og gjelder for revisjon.

SELSKABET FOR OSLO BYES VEL – ÅRET 2019

I løpet av 2019 har Selskabet for Oslo Byes Vel hatt et program fylt med medlemsaktiviteter og -tilbud. Blant disse kan møtet mellom middelalder-Oslo og gigantprosjektet Follobanen, byvandring i Drammensveien, foredrag i Det Norske Videnskabs-akademi og avduking av en rekke blå skilt nevnes. Selskapet var også på en fullbooket studiereise til Lisboa. Tidsskriftet St. Hallvard er utkommet i sitt 104. år med variert stoff om hovedstadens byutvikling og historie. Økonomien i selskapet er styrket og egenkapitalen er tilfredsstillende. Arbeidet med blå skilt holder et høyt tempo i Oslo og utenfor.



Medlemmer og organisasjon

MEDLEMMER

Ved utgangen av 2019 var antall medlemmer 1970 fordelt på følgende kategorier (netto endringer fra 2018 i parentes):

Medlemskategori	Antall	(+/-)
Personlige medlemmer		
- uten St. Hallvard:	44	(+6)
- med St. Hallvard:	1818	(-49)
Familiemedlemmer:	84	(+10)
Firmamedlemmer:	24	(-3)
Sum	1970	(-36)

Medlemstallet viser en nedgang på 1,8 % fra 2019.

Årsmøtet

Årsmøtet 2019 ble avholdt 30. april på Engebret Café.

Lovbestemmelsene for valg av styre er følgende:

Styrets fem faste medlemmer velges for 2 år, to står på valg det ene år, tre det påfølgende år. Styrets leder og nestleder velges for to år, men ikke med samme intervall. Tre

varamedlemmer velges for 1 år. Maksimal tid som medlem av styret inklusive tid som varamedlem, er 12 år. Valgkomité velges for 2 år og revisor står på valg hvert år.

Nye kontorlokaler

I april 2019 flyttet selskapet fra Grev Wedels plass 5 til nye kulturhistoriske lokaler i Rådhusgata 7. Bygget er et av Oslo eldste bevarte hus fra 1600-tallet og var byens andre rådhus (1733-1843).

Fra april til november brukte Oslo Byes Vel lokalene i andre etasje i vestfløyen. I

desember flyttet selskapet over til østfløyen som er den antikvariske delen av Rådhusgata 7.

Murbyen Oslo og Tidvis As har kontorer i den vestlige fløyens første etasje.

Selskapet for Oslo Byes Vel, Murbyen Oslo og Tidvis holdt en felles



innflytningsmarkering 5. september for spesielt inviterte. Blant gjestene var klima- og miljøminister, Ola Elvestuen, byråd for byutvikling, Hanna Marcussen og byråd for kultur, idrett og frivillighet, Rina Mariann Hansen, som også klippet snoren for å markere innflyttingen.



Styret

Styret har siden årsmøtet i april 2019 hatt følgende medlemmer:

Øyvind Reisegg – styreleder
Kristin Fagerhaug – nestleder
Ingebjørg Strøno Sejersted – styremedlem
Arne Sødal – styremedlem
Mikkel Berg – styremedlem

Varamedlemmer (2 år):

Hans Cats
Vibecke Yrstad
Kristin Gaukstad

VALGKOMITE (2 år):

Egil Mikkelsen
Helge Høifødt
Anne Fikkan

I 2019 er det avholdt syv styremøter. Styret vedtok i 2018 en strategiplan for virksomheten 2018-20. Planen ligger tilgjengelig på www.oslobyesvel.no

Sekretariat og redaksjon

Sekretariatet i 2019 har bestått av tre stillinger fordelt på 2,6 årsverk.

Ole Rikard Høisæther, generalsekretær og redaktør (100 %)
Christina Aas, administrasjonssjef, medlemsansvarlig og med i skiltkomiteen (80 %)
Astrid Ledang, kommunikasjonsansvarlig og med i redaksjonskomiteen (80 %)

Regnskap: Regnskapsteknisk Byrå AS
Revisor: Vekst Revisjon AS ved Syver Tønnesen

Redaksjonskomité (arbeidsgruppe) St. Hallvard

Redaksjonskomiteen består av generalsekretær Ole Rikard Høisæther, kommunikasjonsansvarlig Astrid Ledang, styreleder Øyvind Reisegg og varamedlem i styret, Vibecke Yrstad.

Arbeidsgruppe skilt

Arbeidsgruppen er redaksjon for utvelgelse av objekter og utforming av skilttekst i Oslo. Ansvarsområdet omfatter også kontakt med gårdeiere, økonomisk støtte og deltagelse på avdukinger. Gruppen består av:

Øyvind Reisegg (leder)
Ole Rikard Høisæther
Christina Aas

Arbeidsgruppe medvirkning og bymiljø ("Byplancommissionen")

I tillegg til kunnskap om byen har Oslo Byes Vel meninger om Oslo. Det utarbeides høringsuttalelser i flere saker. Oslo Byes Vel ønsker også å medvirke gjennom selv å ta initiativ og peke på alternative løsninger. Siden 2017 har gruppen bestått av:

Arne Sødal
Hans Cats
Vibecke Yrstad
Ole Rikard Høisæther

NEI TIL SALG AV KRIGSSKOLEN

Forsvarsdepartementet går inn for å selge den gamle Krigsskolen i Tollbugata 10 på grunn av store investeringsbehov etter mange tiår med forsømt vedlikehold. Dette har vakt sterke reaksjoner hos mange. Oslo Byes Vel er sterkt imot salg av denne kulturhistorisk viktige eiendommen.

Byselskapet foreslo istedenfor å etablere en stiftelse lik den som finnes

for Militærhospitalet på Grev Wedels plass, for å bevare den kulturhistorisk viktige eiendommen til allmenhetens beste. Bygningen var en gave til Krigsskolen fra Bernt Anker i 1802. Stiftelsen bør kunne reise midler både fra det offentlige og private til nødvendig oppgradering. I tillegg har stiftelsen arbeidet med et økonomisk bærekraftig alternativ for fremtidig drift av eiendommen. I dette inngår restaurantdrift, utleie til selskapslokaler og konferanser samt av kontorlokaler. Det er også etablert samarbeid med naboeiendommer for utvikling av hele kvartalet til et nytt byrom i Oslo.



Oslo Byes Vel har siden 15.9.2018 deltatt i en arbeidsgruppe (med personer nært knyttet til Krigsskolen) som arbeider mot salg gjennom påvirkning av parlamentarikere, regjering og opinion. Gruppen etablerte «Stiftelsen Den Gamle Krigsskole» 18.12.2019. Generalsekretæren i Oslo Byes Vel er styreleder i stiftelsen.

Medlemsaktiviteter

Medlemsaktivitetene er en invitasjon til alle medlemmer som ønsker å bli bedre kjent med Oslo og temaer vi arbeider med innen byutvikling og byhistorie. Arrangementene er også tiltak med sikte på å få nye medlemmer, og noen av arrangementene er derfor åpne for alle. Oppslutningen på arrangementene i 2019 har vært mellom 25 og 200 personer.

Torsdag 28. februar
Det Norske Videnskabs-akademi
Omvisning og mottakelse
Pris kr. 200,-



Onsdag 27.- lørdag 30. mars
Studiereise til Lisboa
Pris: fra kr 9265





Lørdag 11. mai
Blå vandring – Vårfest
Vandring i Dronningens gate med de blå skiltene
Gratis



Lørdag 2. juni
Fjordcruise med Oslo Byes Vel
Kr. 675,- inkludert lunsjbuffet

Fredag 13. september

Foredrag om Kvadraturen + avduking av blått skilt

Foredrag i Salen i Rådhusgata 7 og avduking av blått skilt Club 7

Gratis



Lørdag 2. september

Møtet mellom middelalder-Oslo og gigantprosjektet Follobanen

Middelaldervandring og foredrag om den nye jernbanetraseen.

Kr. 480, inkludert lunsj



Søndag 29. september

Growth and degrowth tour of historical Oslo

Guided tur i historiske Oslo i forbindelse med Oslo arkitekturtriennale

Gratis



Tirsdag 22. oktober

Byvandring i Drammensveien

Byvandring blant Norges vakreste villaer fra Solli til Olav Kyrres plass.

Gratis

Lørdag 30. november

Holmenkollen kapell i adventstiden

Omvisning/foredrag med arkitekt Arne Sødal etterfulgt av kirkekaffe.

Gratis



Skiltavdukinger

Det har i løpet av året vært et høyt antall skiltavdukinger. Disse annonseres i forkant på selskapets hjemmesider og i sosiale medier. Blant avdukingene kan Ellen Gleditsch, Olsenbanden, Hoggelapp, Dukkestue på Ullern gård, Kampen Janitsjarorkester, Hønse-Lovisa nevnes.



Bypatrioten

Æresprisen Bypatrioten tildeles personer som har medvirket i arbeidet med å bevare byens særpreg og miljøkvaliteter og har bidratt til å spre interesse og kunnskap om Oslo eller på annen måte vært en god representant for byen. Prisen ble første gang utdelt i 1989 til Rolf Stranger. Bypatrioten 2019 ble tildelt Jan Vardøen for sitt mangeårige virke med å fornye Oslos restaurant- og uteliv og i særdeleshet for sitt engasjement for bevaringen og rehabiliteringen av Frogner kino. Hedersbevisningen ble tildelt under årsmøtet 2019 på Engebret Café.



Publikasjoner

ST. HALLVARD

St. Hallvard utkom i 2019 mer enn hundre år etter første utgave i 1915. Tidsskriftet ønsker å gjøre byens borgere bedre kjent med Oslo og gir uttrykk for Oslo Byes Vels meninger og synspunkter i aktuelle problemstillinger.

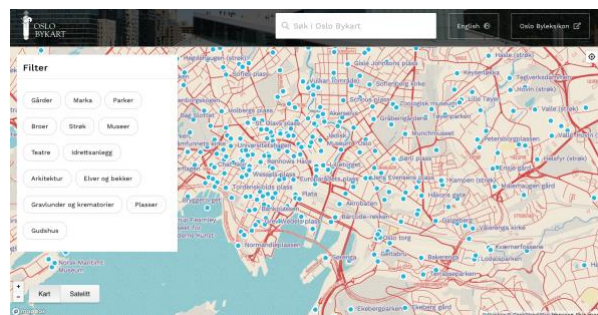
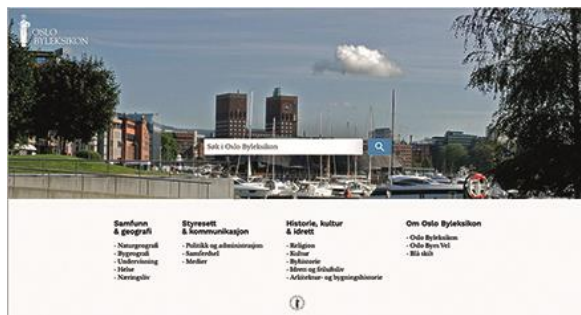
St. Hallvard publiseres fire ganger i året med utgivelse i mars, juni, september og desember. Tidsskriftet har et fast sideantall på 80 sider. I hvert nummer er det innslag om aktuelle bymiljø- og byplanleggingsaker, historiske artikler, samt nylig oppsatte skilt og bokomtaler.



Nasjonalbiblioteket har digitalisert alle årgangene av St. Hallvard fra 1915 til og med 2016. Disse er tilgjengelig på bibliotekets hjemmesider (nb.no).

Oslobyleksikon.no

Oslo Byes Vel har samarbeidet om utgivelsen av Oslo Byleksikon i over 30 år, men har fra 2011 vært eier av leksikonet og tilhørende databaser. Planlegging av et digitalt oppslagsverk startet i 2017. Oslobyleksikon.no hadde en «stille» lansering 9. september 2019, et halvt år før den offisielle lanseringen. Dette var for å luke ut eventuelle tekniske utfordringer etter å ha gått live. Oslobykart.no, et digitalt kart som viser leksikonets innhold, ble lansert på samme tidspunkt.

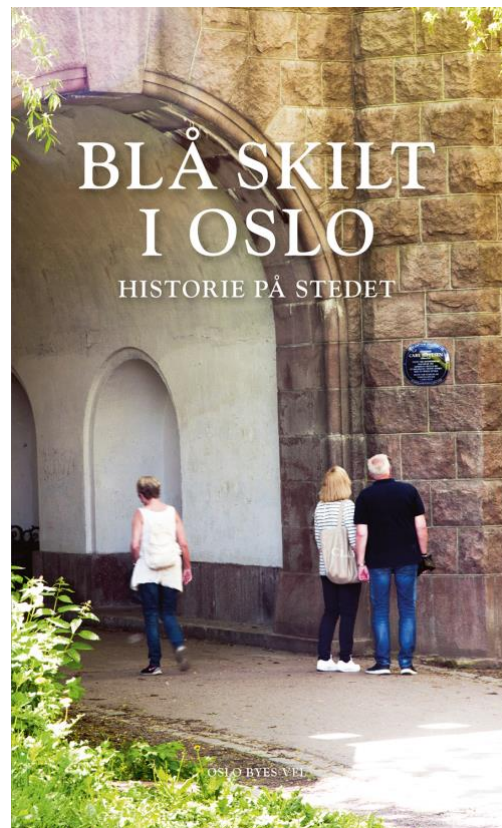


OSLO-BØKER

Oslo Byes Vel har, alene eller i samarbeid med andre, utgitt bøkene «Oslo byleksikon» (2010), «Arkitektur i Oslo» (2008), «Skiltguide - Kulturhistoriske skilt i Oslo» (2001) og «Blå skilt i Oslo» (2017).

NETTSIDE OG SOSIALE MEDIER

Hjemmesidene til Oslo Byes Vel er en informasjonsportal for nysgjerrige og informasjonssøkende. Her kan brukere finne informasjon om saker som Oslo Byes Vel er engasjert i, kjøpe «Blå skilt i Oslo» og man kan tegne nye medlemskap. Hjemmesiden har også en påmeldingsfunksjon til medlemsaktiviteter og tar imot forslag til blå skilt i Oslo. I løpet av 2019 hadde oslobyesvel.no rundt 13 000 unike brukere.



Oslo Byes Vel er aktiv i sosiale medier med egne profiler på Facebook og Instagram. I løpet av 2019 har også oslobyleksikon.no fått egen profil på Facebook og Instagram. Her deles og legges det ut nye saker. Brukere kan kommentere og føre dialog med selskapet på en enkel og uformell måte. Per 31.12.2019 hadde Oslo Byes Vels 2300 følgere på Facebook.

Relasjonsbygging

EUROPA NOSTRA

Høsten 2018 ble Selskapet for Oslo Byes Vel innvotert som medlem i Europa Nostra av styret i Haag med støtte fra Europa Nostra Norge. Selskapet ble dermed den syvende norske organisasjonen i Europa Nostra. Europa Nostra er Europas viktigste aktør innenfor kulturminnevernet, og organisasjonen nyter stor anseelse blant nasjonale myndigheter, EU og andre ikke-offentlige organisasjoner i og utenfor Europa (NGO's). Oslo Byes Vel var representert under organisasjonens generalforsamling i Paris i oktober 2019.

OSLO ARKITEKTURTRIENNALE

I desember 2018 ble Oslo Byes Vel tatt opp som assosiert medlem i Oslo arkitekturtriennale (OAT). Triennalen er en ideell medlemsforening og en plattform som samler de viktigste arkitektur- og byutviklingsaktørene i Norge. Ved å være assosiert medlem i OAT kan Oslo Byes Vel i større grad bidra til en mer aktiv dialog og bevisstgjøring om hva som gjør Oslo til en god by med høy trivsel.

ANNET

Selskapet har også hatt løpende kontakt med Riksantikvaren, Byantikvaren, Oslo Museum, Middelalder-Oslo og Fortidsminneforeningen med sikte på samarbeid om felles saker.

Blå skilt

Arbeidet utføres av sekretariatet med redaksjonell bistand fra en skiltkomité. Ved utgangen av 2019 var 410 objekter skiltet i Oslo. Enkelte skilt er demontert eller har forsvunnet i forbindelse med oppussing av gårder. Vedlikehold og drift er en viktig del av arbeidet med skiltprogrammet. Økonomisk støtte fra gårdeiere og andre er påkrevet.

Blå skilt utenfor Oslo

Oslo Byes Vel har i flere tiår produsert kulturhistoriske skilt for byer og kommuner utenfor Oslo. I dette arbeidet jobber vi nært med kommuneadministrasjon, lokale by- og fylkesantikvarer og andre faginstanser. Hovedmålsettingen er å videreføre et vellykket Oslo

Byes Vel-prosjekt og å skape gjenkjennelighet og trygghet for kvalitet i tekstarbeid og produksjon over hele landet.

Det arbeides fortløpende med å videreutvikle kontaktnett og samarbeid med byselskaper, kommuner og organisasjoner.

Museumsleiligheten Brenna

1987 kjøpte Oslo Byes Vel arbeiderboligen i Sagveien 8 av Oslo kommune. Bygningen som var i sterkt forfall, ble rehabilitert og sto ferdig i 1989. Et boligsameie ble etablert og boligseksjoner solgt på det åpne marked, bortsett fra én som Oslo Byes Vel beholdt. Leiligheten er innredet som bolig for tekstilarbeider anno 1920-årene og stilt til disposisjon som museumsleilighet for Oslo Museum, avdeling Arbeidermuseet.

Oslo Byes Vels oppnevnte representanter 2019

OSLO MUSEUM, BYMUSEET: Ingebjørg Strøno Sejersted og varamedlem Dagny Gärtner Hovig.

FELLESRÅDET FOR HISTORIELAGENE: Oslo Byes Vel har observatørstatus i fellesrådet.

STIFTELSEN OSLO MIDDELALDERFESTIVAL: Åse Markussen

STIFTELSEN EDVARD MUNCHS ATELIER: Ole Rikard Høisæther

”FJORDBYPARKEN”, plansmie for Filipstad: Oslo Byes Vel er representert i plansmias arbeidsutvalg med Arne Sødal.

LAILA OG GUNNAR SCHJELDERUPS STIPENDIE- OG GAVEFOND: Tore Bjørn-Hansen

OSLO BYES VEL-STIFTELSEN FOR BYENS FORSKJØNNELSE OG UTVIKLING

De opprinnelige donatorer til legatene som i 2013 fikk nytt navn og utvidet formål, er inntatt i den nye stiftelsens vedtekter.

I de senere år har følgende bidratt til at stiftelsens opprinnelige legatkapital er blitt betydelig utvidet:

AL Viken og Eidsiva Bolibyggerlag	1997	kr	23 603
OBOS	2012	kr	1 000 000
Bergesenstiftelsen	2012	kr	500 000
Stiftelsen Sat Sapienti	2012	kr	250 000
EWS Stiftelsen	2013	kr	1 000 000
Huseierne Landsforbund	2013	kr	25 000
Oslo Byes Vel Hushjelpegatet	2013	kr	85 389

Stiftelsens urørlige grunnkapital er 1 million kroner. Det til enhver tid sittende styre i Oslo Byes Vel er også stiftelsens styre.

STIFTELSEN MILITÆRHOSPITALET FRA EMPIREKVARTALET

Fra august 2014 er Militærhospitalet utleid til Forsvaret i 10 år.

Oslo Byes Vel har oppnevnt styremedlemmer til stiftelsen siden 1991, og fra 2019 oppnevner Oslo Byes Vel sammen med Fortidsminneforeningen Oslo og Akershus to styremedlemmer hver. Disse fire oppnevner så det siste styremedlemmet. Medlemmene velges for fire år med mulighet for forlenget funksjonstid. For perioden 2018-21 er følgende oppnevnt av Oslo Byes Vel:

Stein Evensen
Ragnvald Thilesen

Fra mai 2018 er Oslo Byes Vel valgt som forretningsfører for Stiftelsen Militærhospitalet med generalsekretær Ole Rikard Høisæther som daglig leder.

Takk for støtten

Oslo Byes Vel mottar med ujevne mellomrom både arv og gaver som bidrag til sitt arbeid for trivsel og delaktighet i byens utvikling. Gaver kommer som regel fra medlemmer, og arv etter tidligere medlemmers ønske. Vi vil gjerne få uttrykke en varm takk for disse viktige bidragene.

Styret og sekretariatet i Oslo Byes Vel